

GEWERBELIEGENSCHAFT MIT AUTOBAHNANSCHLUSS

Adresse	Industrie Warpel 9 3186 Düdingen
Kanton	Fribourg
ImmoScout24-Code	2044513
m ²	2000
Verfügbarkeit	nach Vereinbarung

Preise

Netto / m² / Jahr auf Anfrage

[Mieten ohne Depot – so funktioniert's](#)

Das ausgeschriebene Objekt liegt in zentraler Lage, im Industriegebiet von Düdingen, im Kanton Freiburg.

Aufgrund seiner Architektur kann das Gebäude in drei Sektoren unterteilt und somit auch tranchiert vermietet werden.

Direkt an der Autobahn anliegend, bietet Ihr zukünftiges Firmensitzgebäude eine ideale **Werbeplattform** für Ihre Firma.

Nur 2-3min von der Autobahn entfernt, ist das Gebäude in alle Richtungen ausgezeichnet erschlossen.

Größenangaben

Baujahr	1983 / Aufstockung 2001
Stockwerk	3. Stock
Tragkraft Hallenkran	5000 kg
Nutzfläche	3321 m ²

Innen

Anzahl Toiletten	6
Zustand	gut
Hell	✓
Ruhig	✓
Sonnig	✓

Technik

Telefon/Fax	ADSL
Art der Stromanschlüsse	400V
Art der Wasseranschlüsse	Trinkwasser
Druckluftanschlüsse	✓
Heizung	Zentralheizung (Öl)



Kontakt für Besichtigung

Peter Schmid
Tel. 026 493 61 61

Kontaktadresse Anbieter

HEPRO Hewanco-Provap AG
Peter Schmid
Industrie Warpel 9
3186 Düdingen

Tel (G): +41 26 493 61 61
Handy: +41 79 230 70 80

Aussen

Personenlift	✓
Lage	Ebene
Lastwagenzufahrt	✓
Zentral	✓
Hallenkran	✓
strassen- abgewandte Seite	✓
Strassenseite	✓
Anzahl Parkplätze	16

Diverses

Besichtigung	spontan
--------------	---------



**Jetzt Ihr
Mietzinsdepot**

ablösen »